

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026r. poz. 399), art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tj. (Dz. U. z 2026 roku poz. 1153 ze zm.) Burmistrz Grodkowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grodków przeznaczonej do oddania w dzierżawę, najem:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1.	KW OPIN/00038696/4 Działka nr 60 i 61 Atk. mapy 3, Jedn. rejestrowa G27 Użytek: PsIII, Bp Obręb Mikołajowa Gmina Grodków	0,2200ha 0,2100ha = ogółem 4,3001ha	Opis: nieruchomość składająca się z działki nr 60 i 61. Dojazd z drogi dz.nr 117 i 112. obręb Mikołajowa. Sposób korzystania – dzierżawa gruntu: cele rolne. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grodków działki przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MU.	1154,89 zł (netto)rocznie zw. VAT Opłata roczna. Płatna z góry do 30 września każdego roku.	Dzierżawa do 3 lat Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.259.2026
2.	KW OPIN/00038698/8 Działka nr 147/3 Atk. mapy 4 Jedn. rejestrowana G1 Użytek: RIIla Obręb Wojsław Gmina Grodków	0,0400 ha w tym: powierzchnia do dzierżawy gruntu: 0,0235ha	Opis: działka nr 147/3. Dojazd do działki z drogi 188/7 i 147/2 obręb Wojsław. Sposób korzystania – dzierżawa gruntu: cele rolne. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grodków działka przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej- ZP/3.	101,05 zł (netto) rocznie zw. VAT Opłata roczna, płatna z góry do 30 września każdego roku.	Dzierżawa do 3 lat Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.226.2026

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis i przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności</i>	<i>Uwagi</i>
3.	KW OPIN/00038710/9 Działka nr 179/4 Atk. mapy 2 Jedn. rejestrowana G83 Użytek: RI/Vb Obręb Włocławski Gmina Grodków	0,1600ha	Opis: działka nr 179/4. Dojazd do działki z drogi dz.nr. 332 i 323 obręb Włocławski. Sposób korzystania – dzierżawa gruntu: cele rolne. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie ze studium obszar jest przeznaczony na tereny zabudowy mieszkaniowej(M)	42,97 zł (netto) rocznie zw. VAT Opłata roczna, płatna z góry do 30 września każdego roku.	Dzierżawa do 3 lat. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.225.2026
4.	KW OPIN/00038754/9 Działka nr 558/2 Atk. mapy 6 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków	0,1505ha- nieruchomość gruntowa w tym: powierzchnia do dzierżawy gruntu wraz z najmem pomieszczenia gospodarczego: 4m ²	Opis: działka nr 558/2. Dojazd do działki z drogi dz.nr. 557/1 obręb Grodków. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW23)	6,44 zł (netto) miesięcznie +23% podatku VAT Opłata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.	Najem do 3 lat. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.271.2026
5.	KW OPIN/00040928/7 Działka nr 100 Atk. mapy 4 Jedn. rejestrowana G158 Użytek: Bz Obręb Grodków Gmina Grodków	0,3008ha- nieruchomość gruntowa w tym: powierzchnia do dzierżawy gruntu	Opis: działka nr 100. Dojazd do działki z drogi 51 obręb Grodków. Sposób korzystania – dzierżawa gruntu pod garaż Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod tereny	57,96 zł (netto) miesięcznie +23% podatku VAT Opłata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.	Najem do 3 lat Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.266.2026

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis i przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności</i>	<i>Uwagi</i>
6.	KW OP1N/00038754/9 Działka nr 264/4 Akt. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków	0.0197ha- nieruchomość gruntowa	Obsługi urządzeń komunikacji samochodowej, parkingi, garaże. Opis: działka nr 264/4. Dojazd do działki z dz.nr drogi 265/4,272/5,273/8,271,278 obręb Grodków. Sposób korzystania – najem: pom. gospodarcze Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU47)	9,66 zł (netto) miesięcznie +23% podatku VAT Opłata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.	Najem do 3 lat Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.220.2026
7.	KW OP1N/00038754/9 Działka nr 277/4 Akt. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków	0.0408ha- nieruchomość gruntowa	Opis: działka nr 277/4. Dojazd do działki z drogi 280 obręb Grodków. Sposób korzystania – najem: pom. gospodarcze Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU18)	16,10 zł (netto) miesięcznie +23% podatku VAT Opłata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.	Najem do 3 lat Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.230.2026
		0.0998ha-			

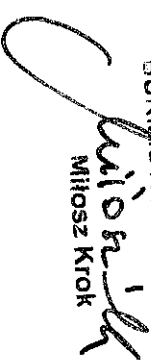
Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
8.	KW OPIN/00038754/9 Działka nr 427/6 Atk. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków	nieruchomość gruntowa w tym: powierzchnia do dzierżawy gruntu wraz z dzierżawą : pom. gospodarczego 20m ²	Opis: działka nr 427/6. Dojazd do działki z drogi 426/3 obręb Grodków. Sposób korzystania – dzierżawa gruntu pod boks śmietnikowy. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (LMW-U)	64,40 zł (netto) miesięcznie +23% podatku VAT Opłata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.	Najem do 3 lat Obciążenia: Brak Wniosek: WN.1.6845.219.2026

Forma zbycia: dzierżawa, najem na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej na wniosek osoby zainteresowanej. W przypadku wpłynięcia kolejnych wniosków osób zainteresowanych na tą samą nieruchomość zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony.

Stawki opłat z tytułu czynszu dzierżawnego, podlegają corocznej waloryzacji o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony. Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego kolejnego roku obowiązująca umowy.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od 10.07.2026 roku do 30.07.2026 roku.

Wykaz podlega publikacji w lokalnej prasie (Przegląd Brzeski), na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie <https://grodkow.pl/> i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu - <https://grodkow.pl/pl/261-bip.html>. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Nieruchomości w Grodkowie, ul. Warszawska 29, pokój nr 33, tel. 77 4040 337.

Burmistrz GRODKOWA

Miłosz Krok

